

STAVEBNÍ ÚPRAVY 1.NP NA KUCHYŇSKÝ PROVOZ

Máchova č.p. 571, č.o. 7, Praha 2

D1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

08/2024

1. Úprava kanceláří na kuchyňský provoz

V 1.NP v levém křídle objektu bude upraven stávající prostor dvou kanceláří, jednacím místností a toaleta na nový malý kuchyňský provoz se šatnou a sociálním zázemím.

Nejprve bude nutné celý prostor odstrojit od elektřiny, odstraní se původní toalety, z technické místnosti se odstraní původní VZT vedení, odstraní se koberce na podlahách a ve všech místnostech se demontuje sádrokartonový podhled. Do obvodových konstrukcí se v rámci úprav nezasahuje, nezasahuje se ani do středních nosných zdí.

V místnosti bývalé střední kanceláře vznikne šatna. Ze šatny se zrealizuje nový vstup do oddělené koupelny se sprchou a samostatným wc. Konstrukčně se do stávající přičky z plných cihel vloží ocelový překlad a následně se vybourá a začistí otvor. Dále se uvnitř koupelny v prostoru bývalých pisoárů zbuduje nová toaleta s umyvadlem. Vedle toalety se nainstaluje sprchový kout pro zaměstnance. Tím se uzavřený samostatná část šatny a sociálního zázemí pro zaměstnance.

Zazdění stávajícího průchodu okolo úklidové místnosti na toaletu vznikne oddělený prostor úklidu a odpadů. Tento prostor bude napojen na nucený odtah z varny, náhrada odsátého vzduchu bude větrací mřížkou v dveřích z chodby.

V hlavním prostoru kuchyně se oddělí sklad potravin, příprava zeleniny a varna sádrokartonovou polopříčkou o výšce 2000mm. V prostoru varny bude realizována digestoř s radiálním potrubím o výkonu minimálně 800 m³/h s tlakem 200 Pa, které povede šachtou až na střešku objektu. Před sáním ventilátoru bude přepážka s vestavbou filtrů pro zachyt par a tuků. V prostoru kuchyně bude ruční vypínač doplněn elektronickým ovladačem otáček ventilátoru pro nastavení optimálního provozu. Náhrada odsátého vzduchu bude podtlakem z okolních místností.

Všechny nové dělicí konstrukce budou realizovány ze sádrokartonu v celkové šířce konstrukce 150mm z důvodu snížení zatížení a eliminace mokrého procesu výstavby. V celém prostoru budou sádrokartonové podhledy. Na toaletě, ve varně a mytí nádobí bude použit SDK pro vlhké provozy. Ve všech místnostech bude keramická dlažba na podlaze. Výškové umístění podhledů se bude lišit podle místností a jejich požadavků. Všechny rámy dveří či obložkové zárubně budou buď dřevěné nebo z lamina či MDF. Všechny vnitřní povrchy budou nově realizovány. Vnitřní obklady na toaletě, varně a mytí nádobí budou lepeny na lepidlo buď na sádrokartonové přičky či na obvodové zdivo.